

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 18 » мая 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Нелидовская	18	-	-

18.05.2012 года по адресу: г. Москва, ул. Нелидовская, д. 18, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Кудинова Г.В. (кв. № 22)
2. Ларин С.П. (кв. № 27)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **3558 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие **31 (тридцать один) собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 1921 кв. м. площади помещений** многоквартирного дома, что составляет **54 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум **имеется**. Собрание признано **правомочным**.

Повестка дня

1. **Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.**
2. **Выбор Совета многоквартирного дома.**
3. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**
4. **Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.**
5. **О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.**
6. **О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.**
7. **Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. **Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.**

Председатель Общего собрания:

Кудинова Г.В. собственник жилого помещения (кв.) № 22.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Ларин С.П. собственник жилого помещения (кв.) № 27.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - **98,7%** «ПРОТИВ» - **0%** «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **1,3%**

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов

Кудинова Г.В. собственник жилого помещения (кв.) № 22 – председатель.

Ларин С.П. собственник жилого помещения (кв.) № 27 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Кудинова Г.В. – кв. № 22 Ларин С.П. – кв. № 27 Гусева Н.А. – кв. № 33 Воронцова Т.Б. – кв. № 46	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Кудинова Г.В. – собственник жилого помещения кв. № 22

Ларин С.П. – собственник жилого помещения кв. № 27

Гусева Н.А. – собственник жилого помещения кв. № 33

Воронцова Т.Б. – собственник жилого помещения кв. № 46

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Кудинова Г.В. – собственник жилого помещения кв. № 22

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Кудинова Г.В. – собственник жилого помещения кв. №22

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Кудинова Г.В.
(ФИО)

Секретарь Общего собрания:

Ларин С.П.
(ФИО)

Two handwritten signatures are present. The top signature is written over a horizontal line and appears to be 'Г.В. Кудинова'. The bottom signature is also written over a horizontal line and appears to be 'С.П. Ларин'.